

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 536 a násl. Zákona č.513/1991 Zb. (Obchodného zákonníka) v znení neskorších zmien a doplnkov

I.

Zmluvné strany

Objednávateľ:

Obec Košecké Podhradie, IČO: 00 317 870

Košecké Podhradie

018 31 Košecké Podhradie

V zastúpení starostom obce, Bc. Rastislavom Čepákom

DIČ: 2020610988

Dexia banka Slovensko a.s., Dubnica nad Váhom, číslo účtu: 4479163001/5600

Zhotoviteľ:

LODEN, s.r.o., IČO: 45 389 276

Košecké Podhradie 395

018 31 Košecké Podhradie

V zastúpení konateľom Jozefom Ondľevcom

IČ DPH: SK 2022962909

VUB a.s., Ilava, číslo účtu: 2707886553/0200

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Trenčín
sro, vložka číslo 22576/R

II.

Východiskové podklady a údaje

Podkladom pre uzatvorenie tejto zmluvy sú:

- ponuka zhotoviteľa zo dňa: 12.11.2012
- informácie získané obhliadkou budúceho diela

Východiskové údaje:

Názov stavby: Rekonštrukcia kotolne KD Veľké Košecké Podhradie

Miesto stavby: KD Veľké Košecké Podhradie

Stavebník: Obec Košecké Podhradie

Termín začatia výstavby: 3.12.2012

Termín ukončenia a odovzdania stavby: 15.01.2013

III.

Predmet plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo a odovzdať ho objednávateľovi. Objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať a zaplatiť zaň dohodnutú cenu.

Závazok zhotoviť dielo bude splnený odovzdaním diela zhotoviteľom a jeho prevzatím objednávateľom.

Dielo sa bude odovzdať naraz po dokončení s predchádzajúcimi kvalitatívno-technickými kontrolami zo strany objednávateľa.

IV.

Čas plnenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať objednávateľovi dielo zhotovené v rozsahu a kvalite vymedzenej v č. III. tejto zmluvy v termíne do: (deň, mesiac, rok) 15.01.2013

Začatie prác na diele: december 2012

Dokončenie prác na diele: 15.01.2013

Odovzdanie diela: 15.01.2013

Ak zhotoviteľ pripraví dielo alebo jeho dohodnutú časť na odovzdanie pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje dielo prevziať aj v skoršom termíne ponúkanom zhotoviteľom.

V. Cena

Cena za vykonanie prác v zmysle predmetu zmluvy v rozsahu čl. III. je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z.z. o cenách a je doložená ponukou zhotoviteľa, ktorá tvorí prílohu k tejto zmluve.

Cena za zhotovenie diela podľa čl. III vrátane DPH je: **19 524,00- €**

V cene na zhotovenie diela sú obsiahnuté aj náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a odstránenie zariadenie staveniska.

VI. Platobné podmienky

Cena za zhotovenie diela bude platená zo strany objednávateľa podľa splátkového kalendára na 12 mesačných splátok, splatnosť splátok bude vždy najneskôr do 10. dňa v danom mesiaci.

1. Splátka – 6 800,00 € s DPH, 2. Splátka - 1156,73 € s DPH, 3. Splátka - 1156,73 € s DPH
4. Splátka - 1156,73 € s DPH, 5. Splátka - 1156,73 € s DPH, 6. Splátka - 1156,73 € s DPH
7. Splátka - 1156,73 € s DPH, 8. Splátka - 1156,73 € s DPH, 9. Splátka - 1156,73 € s DPH
10. Splátka - 1156,73 € s DPH, 11. Splátka - 1156,73 € s DPH, 12. Splátka - 1156,70 € s DPH

VII. Záručná doba - Zodpovednosť za vady

Zhotoviteľ zodpovedá za realizáciu stavby podľa podmienok tejto zmluvy. Zmluvná strany dojednávajú **záručnú dobu na 24 mesiacov**, počas ktorej zhotoviteľ zodpovedá za kvalitu diela v zmysle požiadaviek a špecifikácií objednávateľa. Záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela a odstránenia väd a nedorobkov, na odstránení ktorých sa zmluvná strany pri odovzdaní a prevzatí diela dohodli.

Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie väd doručením reklamácie. Vadou sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto zmluve. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti ponuke.

Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonaná len písomne, inak je neplatné. Musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Rozoznávajú sa:

- a) **zjavná vady**, tj. vady a nedorobky, ktoré objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela. Musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela s uvedením dohodnutých termínov ich odstránenia inak právo objednávateľa na ich bezplatné odstránenie zaniká.
- b) **skrytá vady**, tj. vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe. Objávateľ je povinný ich reklamovať u zhotoviteľa najneskoršie do 5 pracovných dní od ich zistenia. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a dohodnúť s objednávateľom a prípadne aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Havarijný stav je povinný zhotoviteľ odstrániť obratom po ich nahlásení objednávateľom. Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia ustanovením § 564 Obchodného zákonníka. Zhotoviteľ sa zaväzuje odstrániť reklamovanú vadu v technicky čo možno najkratšom čase. Zhotoviteľ zodpovedá len za tie vady diela, ktoré vznikli jeho činnosťou pri plnení záväzkov tejto zmluvy. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré nastali v dôsledku väd, ktoré nemohol zistiť ani vzhľadom na odbornosť alebo starostlivosť, ktorú možno u neho predpokladať alebo od neho požadovať alebo v dôsledku neodborného zásahu alebo neodborného užívania zo strany objednávateľa alebo inej osoby, alebo okolnosťami, ktoré vylučujú zodpovednosť zhotoviteľa (čl. X.).

VIII. Podmienky zhotovenia diela

Objávateľ odovzdá pracovisko v takom stave, aby zhotoviteľ mohol na ňom zadať práce podľa podmienok dohodnutých v zmluve a v prácach riadne pokračovať. Zhotoviteľ bude udržiavať na prevzatom pracovisku a na jeho bezprostrednom okolí a na používaných inžinierskych sieťach poriadok a čistotu a odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. Bezpečnosť, ochranu zdravia a protipožiarné opatrenia na odovzdanom pracovisku a v jeho bezprostrednom okolí zabezpečuje zhotoviteľ. Zhotoviteľ vyprace pracovisko ku dňu odovzdania diela. Dielo sa považuje za splnené jeho odovzdaním zhotoviteľom a prevzatím objednávateľom.

Dokladom o splnení – odovzdaní diela zhotoviteľom je "Zápis o odovzdaní a prevzatí diela", ktorého návrh pripraví zhotoviteľ, podpísaný oboma zmluvnými stranami.

IX. Zmluvná pokuta

Zhotoviteľ zaplatí objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05% za každý aj začatý deň omeškania odovzdaní diela podľa čl. III. v dohodnutom termíne podľa čl. IV. tejto zmluvy okrem prvého týždňa omeškania.

Objednávateľ zaplatí za omeškanie úhrady platieb na základe platobných dokladov uvedených v čl.VI tejto zmluvy, zaplatí za každý prípad a za každý deň omeškania zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z dlžnej sumy.

X. Okolnosti vylučujúce zodpovednosť (vyššia moc)

Za vyššiu moc sa považujú prípady, ktoré nie sú závislé, ani ich nemôžu ovplyvniť zmluvné strany, napr. živelné pohromy, vojna a pod. Pre účely tejto zmluvy sa za okolnosti vylučujúce zodpovednosť prijíma právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

Ak sa splnenie tejto zmluvy stane nemožným pre okolnosti vylučujúce zodpovednosť, strana, ktorá sa bude chcieť odvolať na také okolnosti, bude mať právo do 2 mesiacov od ich vzniku odstúpiť od tejto zmluvy po zaslaní písomného oznámenia druhej strane. Účinky odstúpenia v takom prípade nastanú dňom doručenia oznámenia a skutočnosťou, že tieto okolnosti trvajú. V prípade prerušenia alebo zastavenia prác na diele z dôvodov uvedených v tomto článku je zhotoviteľ povinný obratom vykonať také opatrenia a zabezpečenia diela, aby nedošlo k jeho zničeniu, poškodeniu, odcudzeniu alebo k inej škode. Rozsah, spôsob a úhrada nákladov bude dohodnutá zmluvnými stranami pred vykonaním prác. Návrh predloží zhotoviteľ.

XI. Ostatné ustanovenia

Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, platné technické normy, špecifikácie dodané objednávateľom a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ vyhlasuje, že má oprávnenie na vykonávanie činností v rozsahu čl. III tejto zmluvy.

Obchodné tajomstvo

- a) Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré mu boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupni tretím osobám bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužije pre iné účely, než pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- b) Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, a ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

XII. Záverečné ustanovenia

Zmluva je uzavretá okamihom, kedy je posledný súhlas s obsahom návrhu zmluvy doručený druhej zmluvnej strane. Súhlas musí byť písomný a podpísaný oprávneným zástupcom zmluvnej strany.

Zmluvne strany dohodli ako podmienku platnosti tejto zmluvy písomnú formu a dohodu v celom rozsahu. Zmeny alebo doplnky tejto zmluvy je možná robiť len dodatkami k zmluve. V ostatných vzťahoch neupravených touto zmluvou platí Obchodný zákonník a platné právne predpisy. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je rozpočet uvedený v ponuke zhotoviteľa.

Účastníci zmluvy prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, čo potvrdzujú podpismi zástupcov svojich štatutárnych orgánov. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami. Zmluva je vyhotovená v 2 exemplároch, z ktorých každá strana dostane po jednom exemplári.

LODEN, s.r.o.
Košecké Podhradie 395
018 31 Košecké Podhradie
IČO: 45 389 276
IČ DPH: SK2922962909

LODEN, s. r. o.
Jozef Ondlevec – konateľ spoločnosti
zhotoviteľ

OBEC KOŠECKÉ PODHRADIE
OBECNÝ ÚRAD
018 31 KOŠECKÉ PODHRADIE

Bc. Rastislav Čepák – starosta obce
objednávateľ

Cenová ponuka na rekonštrukciu kotolne KD Košecké Podhradie

Zákazka: „Kotolňa pre Kultúrny dom“ v Košeckom Podhradí

Obstarávateľ: Obec Košecké Podhradie

Zhotoviteľ: LODEN, s.r.o. Košecké Podhradie

V Košeckom Podhradí

Dňa: 12.11.2012

	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
Kotol na pelety výkon 50 kW	1 ks	2 990,00	2 990,00
Horák	1 ks	2 760,00	2 760,00
Šnekový dopravník	1 ks	740,00	740,00
Zásobník	1 ks	550,00	550,00
Dopojenie kotolne, demontáž, materiál, práca		6380,00	6 380,00
Komín nerez, 8 m, dopojenie ku kotlu		2480,00	2 480,00
Demontáž starého komína, pracovná plošina		370,00	370,00
SPOLU bez DPH			16 270,00
20 %DPH			3 254,00
SPOLU s DPH			19 524,00 €

SPOLU MATERIÁL A MONTÁŽ s DPH

19 524,00 €

Cenová ponuka pre objednávateľa Obec Košecké Podhradie je spracovaná na základe obhliadky a požiadavky, celková cena je konečná.

OBEC KOŠECKÉ PODHRADIE
OBECNÝ ÚRAD
018 31 KOŠECKÉ PODHRADIE



LODEN, s.r.o.
Košecké Podhradie 395
018 31 Košecké Podhradie
IČO: 45 389 276
IČ DPH: SK2022962909



Na základe Vašej požiadavky na rozloženie platieb na splátky je možné a navrhované v tomto splátkovom kalendári:

1. Splátka – 6 800,00 € s DPH -po odovzdaní kotolne a prebraní objednávateľom
2. Splátka - 1156,73 € s DPH
3. Splátka - 1156,73 € s DPH
4. Splátka - 1156,73 € s DPH
5. Splátka - 1156,73 € s DPH
6. Splátka - 1156,73 € s DPH
7. Splátka - 1156,73 € s DPH
8. Splátka - 1156,73 € s DPH
9. Splátka - 1156,73 € s DPH
10. Splátka - 1156,73 € s DPH
11. Splátka - 1156,73 € s DPH
12. Splátka - 1156,70 € s DPH

SPOLU: 19 524,00 s DPH

LODEN, s.r.o.
Košecké Podhradie 395
018 31 Košecké Podhradie
IČO: 45 389 276
IČ DPH: SK2022962909



OBEC KOŠECKÉ PODHRADIE
OBEČNÝ ÚRAD
018 31 KOŠECKÉ PODHRADIE

